



ที่ อว ๐๖๐๕.๓๓/ว ๒๔

สำนักบริการวิชาการ  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
ตำบลขามเรียง อำเภอกันทรวิชัย  
จังหวัดมหาสารคาม ๔๔๑๕๐

๓ มกราคม ๒๕๖๘

เรื่อง ขอความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการและส่งบุคลากรเข้าร่วมโครงการฝึกอบรม

เรียน นายองค์การบริหารส่วนจังหวัด นายกเทศมนตรี นายองค์การบริหารส่วนตำบล

สิ่งที่ส่งมาด้วย สำเนาโครงการฝึกอบรม ฯ จำนวน ๑ ชุด (๘ แผ่น)

ด้วย สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ได้จัดทำโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ “แนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘ การปรับปรุงแผนที่ภาษีตามมาตรา ๑๐ การจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีด้วย LtaxGIS ๒.๒, Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ การใช้งานระบบ Ltax online” ค่าลงทะเบียนสำหรับผู้เข้ารับการอบรมท่านละ ๕,๕๐๐ บาท (ห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) ซึ่งผู้เข้ารับการอบรมสามารถเบิกได้เต็มจำนวน ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรมและการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘ (๑) จำนวน ๘ รุ่นดังนี้

- รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๗-๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมสยามแกรนด์ อำเภอมืออูธรธานี จังหวัดอุธรธานี
- รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๔-๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเชียงใหม่ภูคำ อำเภอมืออูเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่
- รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๑-๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมทรราชเจบี อำเภอมืออูใหญ่ จังหวัดสงขลา
- รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ - ๒ มีนาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อำเภอมืออูพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก
- รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๗-๙ มีนาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมรอยัลซิติ์ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร
- รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๔-๑๖ มีนาคม ๒๕๖๘ โรงแรมเจริญธานี อำเภอมืออูขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น
- รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๒๑-๒๓ มีนาคม ๒๕๖๘ โรงแรมลองบีช อำเภอมืออูชะอำ จังหวัดเพชรบุรี
- รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๒๘-๓๐ มีนาคม ๒๕๖๘ โรงแรมฟอร์จูนริเวอร์วิว อำเภอมืออูนครพนม จังหวัดนครพนม

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม เล็งเห็นว่าโครงการดังกล่าวเป็นประโยชน์ต่อหน่วยงาน และบุคลากรของท่าน ดังนั้น จึงขอความอนุเคราะห์ท่านประชาสัมพันธ์โครงการและส่งบุคลากรผู้เกี่ยวข้องเข้ารับการฝึกอบรม ทั้งนี้ติดต่อสอบถาม/ส่งใบสมัครได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม โทรศัพท์ ๐๖ ๕๖๘๒ ๔๔๕๓ คุณมนตรี / ๐๙ ๘๘๔๓ ๘๘๗๐ คุณแสงเทียน / ๐๙ ๕๐๒๐ ๔๔๓๐ คุณสุนันท์ / ๐๘ ๘๖๕๕ ๘๑๒๐ คุณภูเบศ ID Line : @msu60 (ต้องใส่ @ นำหน้าด้วย) หรือ E-mail: uni.msu2560@gmail.com โทรสาร ๐๔๒๑๑ ๑๗๐๙ โดยระบุชื่อที่อยู่เบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน และสามารถดาวน์โหลดโครงการและใบสมัครได้ที่ <https://uniquest.msu.ac.th/>

จึงเรียนมาเพื่อโปรดให้ความอนุเคราะห์ประชาสัมพันธ์โครงการและจัดส่งผู้เข้าอบรมและขอขอบคุณมา ณ โอกาสนี้

ขอแสดงความนับถือ

(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรยุทธ ชาติชนะยืนยง)  
ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

ฝ่ายฝึกอบรม

โทรศัพท์ ๐๖ ๕๓๔๗ ๙๓๓๘ โทรสาร ๐ ๔๒๑๑ ๑๗๐๙



## โครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “แนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘ การปรับปรุงแผนที่ภาษี  
ตามมาตรา ๑๐ การจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีด้วย LtaxGIS ๒.๒, Ltax๓๐๐๐ ๔.๐

การใช้งานระบบ Ltax online”

โดย สำนักวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม”

### ๑. หลักการและเหตุผล

ด้วย กระทรวงมหาดไทย มีนโยบายส่งเสริมสนับสนุนให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อนำไปใช้ในการเพิ่มประสิทธิภาพการจัดเก็บรายได้จึงได้ออกระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ซึ่งระเบียบดังกล่าวได้กำหนดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินภายใน ๑๘๐ วัน นับตั้งแต่วันที่ ๑ มกราคม ๒๕๕๑ และตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ที่ มท ๐๘๐๘.๓/ว ๑๓๓๒ ลงวันที่ ๒๘ มิถุนายน ๒๕๖๒ เรื่อง การเตรียมความพร้อมและการดำเนินการตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ได้ตรวจสอบและเร่งรัดให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นดำเนินการตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๐ ให้แล้วเสร็จ อีกทั้งตั้งแต่ปี ๒๕๖๓ ได้มีการเปลี่ยนภาษีจากภาษีเดิม เป็นภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ทำให้เกิดความไม่เข้าใจในการใช้กฎหมาย ขั้นตอน วิธีการคำนวณภาษี สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ได้เล็งเห็นความสำคัญของการจัดเก็บภาษีในแต่ละขั้นตอน ให้ถูกต้องตามกฎหมาย และการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดำเนินการจัดทำ ปรับปรุง และใช้งานระบบแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน เพื่อให้การปฏิบัติตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยดังกล่าวเป็นไปด้วยความเรียบร้อย และจะทำให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น มีข้อมูลรายละเอียดเกี่ยวกับทรัพย์สินต่าง ๆ ไว้เพื่อพัฒนาองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น จัดเก็บภาษี ติดตาม ตรวจสอบ และเร่งรัดการจัดเก็บภาษีให้ครบถ้วน ถูกต้อง เป็นธรรม อีกทั้งทุกวันที่ ๑๕ ของเดือน กรมที่ดินได้จัดส่งข้อมูลที่ดิน ที่มีการเปลี่ยนแปลง ตามหนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๒๕.๓/ว ๕๓๖๑ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การส่งข้อมูลที่ดินมาตรา ๙๒ และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นหลายแห่งยังไม่ทราบวิธีการปรับปรุง และการใช้งานข้อมูลที่ได้รับจากกรมที่ดิน ไม่ทราบวิธีการใช้งานโปรแกรม LtaxGIS ๒.๒ โปรแกรมจัดทำแผนที่แม่บท และ Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ , LtaxOnline โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน จึงทำให้การทำงานด้านแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ข้อมูลไม่เป็นปัจจุบัน

ดังนั้น สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม จึงได้จัดทำโครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการหลักสูตร “แนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘ การปรับปรุงแผนที่ภาษีตามมาตรา ๑๐ การจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีด้วย LtaxGIS ๒.๒, Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ การใช้งานระบบ Ltax online” เพื่อให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นได้สามารถดำเนินการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน ปรับปรุงข้อมูลให้เป็นปัจจุบัน และใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย รวมถึงค่าธรรมเนียมอื่นๆ ได้อย่างมีประสิทธิภาพและให้เป็นไปตามกฎหมาย

### ๒. วัตถุประสงค์

๒.๑ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้มีความรู้ความเข้าใจในวิธีการจัดเก็บรายได้แต่ละขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ดำเนินการถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ถูกเอาผิดทางละเมิด ไม่ถูกหน่วยตรวจสอบท้วงติง ทำให้การจัดเก็บเป็นระบบ และถูกต้องตามกฎหมาย

๒.๒ เพื่อให้ผู้อบรมได้มีความรู้ความเข้าใจถึงวิธีการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐

๒.๓ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้มีความรู้ความเข้าใจในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินถูกต้องตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๕๐

๒.๔ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้เรียนรู้วิธีการจัดการข้อมูล มาตรา ๑๐ ที่ได้รับจากกรมที่ดินได้อย่างมีประสิทธิภาพ

๒.๕ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้ฝึกปฏิบัติการจัดทำแผนที่แม่บท การแบ่งแปลง การรวมแปลง การปรับปรุงแปลงที่ดิน ใน LtaxGIS ๒.๒ ได้

๒.๖ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้ฝึกปฏิบัติการบันทึกข้อมูลในโปรแกรม Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ , LtaxOnline เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายได้อย่างถูกต้องตามระเบียบ

๒.๗ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมได้พัฒนาการจัดเก็บภาษีมีระบบที่แน่นอน และสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว

๒.๘ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมมีฐานข้อมูลไว้รองรับระบบโปรแกรม Ltax online ของกรมส่งเสริมการปกครองส่วนท้องถิ่นได้

๒.๙ เพื่อให้ผู้เข้าอบรมสามารถใช้โปรแกรมในการคำนวณและจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายได้ ทำให้การจัดเก็บภาษีมีการคำนวณที่ถูกต้อง เป็นธรรม

### ๓. ขอบเขต/เนื้อหา

หนังสือกระทรวงมหาดไทย ด่วนที่สุด ที่ มท ๐๘๒๕.๓/ว ๕๓๖๑ ลงวันที่ ๒๗ ธันวาคม ๒๕๖๒ เรื่อง การส่งข้อมูลที่ดินมาตรา ๙๒ และมาตรา ๑๐ แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ให้องค์กรปกครองส่วนท้องถิ่นเพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง และการใช้งานข้อมูลที่ได้รับจากกรมที่ดิน วิธีการใช้งานโปรแกรม LtaxGis ๒.๒ โปรแกรมจัดทำแผนที่แม่บท และ Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ , LtaxOnline โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน

### ๔. จำนวนผู้เข้ารับการอบรม/รุ่น

ผู้เข้ารับการอบรม ๑๐๐ คน/รุ่น

ในการจัดอบรมแต่ละรุ่นหากมีผู้ลงทะเบียนน้อยกว่า ๓๐ คนต่อรุ่น ทางสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ขอสงวนสิทธิ์ในการยกเลิกจัดอบรม

### ๕. ผู้รับผิดชอบโครงการฝึกอบรม

สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

### ๖. กลุ่มเป้าหมาย

ผู้บริหาร พนักงาน และเจ้าหน้าที่ขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ดังต่อไปนี้

๖.๑ นายก/รองนายกองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น

๖.๒ นักบริหารงานท้องถิ่น/นักบริหารงานทั่วไป

๖.๓ นักบริหารงานคลัง/นักวิชาการ/เจ้าพนักงาน/เจ้าหน้าที่/ลูกจ้าง ในสายงานคลัง

๖.๔ นักบริหารงานช่าง/วิศวกร/นายช่าง/ช่าง/ลูกจ้าง ในสายงานช่าง

๖.๕ นิติกร/นักวิชาการตรวจสอบภายใน/นักจัดการทั่วไป

๖.๖ เจ้าหน้าที่บันทึกข้อมูล/เจ้าหน้าที่ธุรการ/ลูกจ้างทุกประเภท

๖.๗ พนักงานส่วนท้องถิ่นที่ได้รับมอบหมายให้ปฏิบัติหน้าที่

๖.๘ บุคคลตามระเบียบฝึกอบรมฯ ที่ผู้บริหารเห็นสมควรให้เข้ารับการฝึกอบรมนี้

### ๗. ระยะเวลาดำเนินการและสถานที่ฝึกอบรม

รุ่นที่ ๑ ระหว่างวันที่ ๗-๙ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมสยามแกรนด์ อำเภอเมืองอุดรธานี จังหวัดอุดรธานี

รุ่นที่ ๒ ระหว่างวันที่ ๑๔-๑๖ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเชียงใหม่ภูคำ อำเภอเมืองเชียงใหม่ จังหวัดเชียงใหม่

รุ่นที่ ๓ ระหว่างวันที่ ๒๑-๒๓ กุมภาพันธ์ ๒๕๖๘ ณ โรงแรมทรราชเจบี อำเภอหาดใหญ่ จังหวัดสงขลา

รุ่นที่ ๔ ระหว่างวันที่ ๒๘ กุมภาพันธ์ - ๒ มีนาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมท็อปแลนด์ อำเภอเมืองพิษณุโลก จังหวัดพิษณุโลก

รุ่นที่ ๕ ระหว่างวันที่ ๗-๙ มีนาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมรอยัลซิติ้ เขตบางพลัด กรุงเทพมหานคร

รุ่นที่ ๖ ระหว่างวันที่ ๑๔-๑๖ มีนาคม ๒๕๖๘ ณ โรงแรมเจริญธานี อำเภอเมืองขอนแก่น จังหวัดขอนแก่น

รุ่นที่ ๗ ระหว่างวันที่ ๒๑-๒๓ มีนาคม ๒๕๖๘ โรงแรมลองบีช อำเภอยะอำ จังหวัดเพชรบุรี

รุ่นที่ ๘ ระหว่างวันที่ ๒๘-๓๐ มีนาคม ๒๕๖๘ โรงแรมฟอร์จูนริเวอร์วิว อำเภอเมืองนครพนม จังหวัดนครพนม

#### ๘. วิทยากร

นายวิทยา ต้อยจ้อย นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ และทีมงานเครือข่ายองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่มีประสบการณ์ ชำนาญด้านการจัดทำแผนที่ภาษี และการจัดเก็บรายได้

#### ๙. วิธีการดำเนินการและรูปแบบการบรรยาย

การฝึกอบรมโดยวิธี บรรยายและฝึกปฏิบัติจริง โดย นายวิทยา ต้อยจ้อย นักวิชาการจัดเก็บรายได้ชำนาญการ และทีมงานเครือข่ายองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ที่มีประสบการณ์ ชำนาญด้านการจัดทำแผนที่ภาษี และการจัดเก็บรายได้

#### ๑๐. ประโยชน์ที่จะได้รับ

๑๐.๑ ผู้เข้าอบรมมีความรู้ความเข้าใจในวิธีการจัดเก็บรายได้แต่ละขั้นตอนของการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ดำเนินการถูกต้องตามกฎหมาย ไม่ถูกเอาผิดทางละเมิด ไม่ถูกหน่วยตรวจสอบท้วงติง ทำให้การจัดเก็บเป็นระบบ และถูกต้องตามกฎหมาย

๑๐.๒ ผู้อบรมมีความรู้ความเข้าใจถึงวิธีการคำนวณภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ตามพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ และ พระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐

๑๐.๓ ผู้เข้าอบรมมีความรู้ความเข้าใจในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินถูกต้องตามระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน พ.ศ.๒๕๕๐

๑๐.๔ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถจัดการฐานข้อมูลที่ดิน ที่ได้รับจากกรมที่ดินได้

๑๐.๕ ผู้เข้าอบรมสามารถดำเนินการจัดทำแผนที่แม่บท การแบ่งแปลง การรวมแปลง การปรับปรุงแปลงที่ดินใน LtaxGIS ๒.๒ ได้

๑๐.๖ ผู้เข้าอบรมสามารถบันทึกข้อมูลในโปรแกรม Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ , LtaxOnline เพื่อใช้ในการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้ายได้อย่างถูกต้องตามระเบียบ

๑๐.๗ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจัดทำแบบรายงานต่าง ๆ (ภ.ด.ส.) ใน Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ และ LtaxOnline ได้

๑๐.๘ ผู้เข้าอบรมได้พัฒนาการจัดเก็บภาษีมีระบบที่แน่นอน และสามารถตรวจสอบได้โดยสะดวก รวดเร็ว

๑๐.๙ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถพัฒนาต่อยอดแผนที่แม่บทในการใช้งานด้านอื่น ๆ ได้

#### ๑๑. การรับรองผลการฝึกอบรม

ผู้ผ่านการฝึกอบรมตามโครงการดังกล่าว จะได้รับวุฒิบัตรรับรองการฝึกอบรมจากสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ทั้งนี้ จะต้องใช้เวลาเข้ารับการฝึกอบรมไม่น้อยกว่า ๘๐% ของเวลาทั้งหมด

#### ๑๒. ค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม

๑๒.๑ ผู้เข้ารับการฝึกอบรมจากสังกัดองค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น ใช้งบประมาณของหน่วยงานต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรม โดยสามารถเบิกจ่ายงบประมาณค่าลงทะเบียนได้ตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการฝึกอบรม และการเข้ารับการฝึกอบรมของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๗ ข้อ ๒๘(๑) ซึ่งวางข้อกำหนดไว้ว่า “การอบรมที่หน่วยงานอื่นของรัฐจัด ให้เบิกจ่ายได้เท่าที่จ่ายจริงในอัตราที่หน่วยงานผู้จัดเรียกเก็บ” โดย มหาวิทยาลัยมหาสารคาม เป็นหน่วยงานของรัฐ และมีหน้าที่หนึ่งในการให้บริการในด้านการจัดการศึกษา และดำเนินการฝึกอบรม ดังนั้น จึงสามารถเบิกค่าลงทะเบียนได้เต็มจำนวนโดยค่าลงทะเบียนอบรม ท่านละ ๕,๕๐๐ บาท (ห้าพันห้าร้อยบาทถ้วน) เพื่อจ่ายเป็นค่าเช่าอินเทอร์เน็ต ค่าเอกสาร ค่าหนังสือคู่มือ ค่าตอบแทนวิทยากร ค่าตอบแทนผู้ช่วยวิทยากร และค่าวัสดุอุปกรณ์เครื่องเขียนต่าง ๆ อาหารกลางวัน ๒ มื้อ อาหารว่าง ๔ มื้อ

สำหรับค่าที่พัก ค่าพาหนะ และค่าเบี้ยเลี้ยง ผู้เข้ารับการฝึกอบรมสามารถเบิกจ่ายงบประมาณจากต้นสังกัดของผู้เข้ารับการฝึกอบรมตามระเบียบกระทรวงมหาดไทย ว่าด้วยค่าใช้จ่ายในการเดินทางไปราชการของเจ้าหน้าที่ท้องถิ่น พ.ศ. ๒๕๕๕ และที่แก้ไขเพิ่มเติม (ฉบับที่ ๔) ๒๕๖๑ เมื่อได้รับอนุมัติจากผู้บังคับบัญชาแล้ว

### ๑๓. ช่องทางการสมัคร

ติดต่อสอบถาม / ส่งใบสมัครได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ID Line : @msu60 (ต้องใส่ @ นำหน้าด้วย) หรือ E-mail: uni.msu2560@gmail.com โดยระบุชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน และสามารถดาวน์โหลดโครงการและใบสมัครได้ที่ www.local-training.com โทรศัพท์ติดต่อ ๐๖ ๕๖๕๒ ๔๔๕๓ คุณมนตรี / ๐๙ ๘๘๔๓๘๘๗๐ คุณแสงเทียน / ๐๙ ๕๐๒๐ ๔๔๓๐ คุณสุนันท์ / ๐๘ ๘๖๕๙ ๘๑๒๐ คุณภูเบศ

### ๑๔. การชำระเงินค่าลงทะเบียน (ไม่รวมค่าที่พัก ค่าอาหารเช้า ค่าอาหารเย็น และค่าเดินทาง) โดยมีวิธีการ ดังนี้

#### ๑๔.๑ ไม่รับชำระค่าลงทะเบียนโดย “เช็ค”

#### ๑๔.๒ “สแกน QR Code” ผ่านทางแอปพลิเคชัน Mobile Banking



สแกน QR Code เพื่อชำระค่าลงทะเบียน

#### เงื่อนไขการโอน

- สามารถโอนชำระได้ถึง “วันแรกของการลงทะเบียนเท่านั้น”
  - ในวันลงทะเบียนอบรม ให้ปรีณสลิปการโอนค่าลงทะเบียน พร้อมระบุรายละเอียด ดังนี้
    - ชื่อโครงการ วันและสถานที่ ฝึกอบรม
    - ชื่อ-สกุล ชื่อสังกัด และเบอร์ติดต่อ
- พร้อมเซ็นต์ “รับรองจ่ายจริง” นำมายื่นต่อเจ้าหน้าที่ลงทะเบียน

#### ๑๔.๓ โอนชำระผ่าน “ระบบ KTB corporate online”

หากต้องการชำระค่าลงทะเบียนผ่านระบบ KTB corporate online เข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย กรุณา สอบถามรายละเอียดบัญชี การโอนกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายฝึกอบรม ก่อนการโอนชำระ ได้ที่ เบอร์โทร ๐๙ ๕๑๙๗ ๙๘๕๑, ๐๙ ๕๖๑๘ ๗๘๘๗

#### หมายเหตุ

- ❖ กรณีผู้อบรมมีเหตุไม่สามารถโอนชำระค่าลงทะเบียนล่วงหน้าได้ ให้นำเงินสดมาชำระในวันอบรม ณ จุดลงทะเบียนอบรมเท่านั้น
- ❖ กรณีโอนชำระเงินค่าลงทะเบียนล่วงหน้า แล้วไม่สามารถเข้าร่วมการฝึกอบรมในครั้งนี้ได้ ขอความอนุเคราะห์แจ้งยกเลิกก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วันทำการ จึงจะได้รับการคืนค่าลงทะเบียน
- ❖ กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม กรณีจองตั๋วเครื่องบินและที่พัก กรุณาสอบถามเจ้าหน้าที่ฝ่ายฝึกอบรมก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วันทำการ หากไม่สอบถามก่อนทางมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบ ค่าตั๋วเครื่องบินและค่าที่พักทุกกรณี\*\*

.....  
ผู้ขออนุมัติโครงการ  
(นางสาวสุพัตรา นอใต้)  
หัวหน้าฝ่ายฝึกอบรม

.....  
ผู้อนุมัติโครงการ  
(ผู้ช่วยศาสตราจารย์ธีรยุทธ ขาดิชนะยีนยง)  
ผู้รักษาการในตำแหน่งผู้อำนวยการสำนักบริการวิชาการ  
มหาวิทยาลัยมหาสารคาม  
3 ม.ค. 68



## โครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ

หลักสูตร “แนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘

การปรับปรุงแผนที่ภาษีตามมาตรา ๑๐ การจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีด้วย LtaxGIS ๒.๒, Ltax๓๐๐๐ ๔.๐  
การใช้งานระบบ Ltax online”

โดย สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

.....

### วันแรกของการอบรม

เวลา ๑๓.๐๐ - ๑๖.๓๐ น. ลงทะเบียนฝึกอบรม และรับเอกสาร คู่มือหรือเอกสารประกอบการบรรยาย

### วันที่สองของการอบรม

๐๘.๓๐-๑๐.๓๐ น.

- เตรียมความพร้อมจัดเก็บภาษี ตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒ ประจำปี ๒๕๖๘ (จะต้องทำอะไรบ้างในการจัดเก็บภาษีปี ๒๕๖๘)
- ความรู้เรื่องพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.๒๕๖๒
- ความรู้เรื่องพระราชบัญญัติภาษีป้าย พ.ศ.๒๕๑๐
- ความรู้เรื่องระเบียบกระทรวงมหาดไทยว่าด้วยการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สินขององค์กรปกครองส่วนท้องถิ่น พ.ศ.๒๕๕๐
- ความรู้เรื่องการหาราคาประเมิน
- ความรู้เรื่องการตีความประเภทสิ่งปลูกสร้าง
- ความรู้เรื่องคำวินิจฉัยการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างที่ต้องทำตามระเบียบ
- การจัดเก็บภาษีแต่ละขั้นตอน จนถึงสิ้นสุดกระบวนการงานจัดเก็บรายได้ ประจำปี ๒๕๖๘

๑๐.๓๐-๑๐.๔๕ น.

----- พักรับประทานอาหารว่าง -----

๑๐.๔๕-๑๒.๐๐ น.

- การเตรียมข้อมูล แผนที่แม่บท Ltaxis ๒.๒ Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ และ Ltax Online

๑๒.๐๐-๑๓.๐๐ น.

----- พักรับประทานอาหารกลางวัน -----

๑๓.๐๐ - ๑๔.๓๐ น.

- ความรู้เกี่ยวกับการสำรวจข้อมูลภาคสนาม และการนำข้อมูลภาคสนามมาบันทึกลงในโปรแกรม Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ และ Ltax Online เพื่อให้คำนวณภาษีได้ถูกต้องตามระเบียบ

- ฝึกการปรับปรุงแปลงที่ดิน การแบ่งแปลง การรวมแปลง การย้ายแปลง การลบแปลงตามข้อมูลมาตรา ๑๐ ที่ได้รับจากกรมที่ดิน (parcel) ในโปรแกรม Ltaxis ๒.๒

๑๔.๓๐-๑๔.๔๕ น.

----- พักรับประทานอาหารว่าง -----

๑๔.๔๕ - ๑๖.๓๐ น.

- การติดตั้งโปรแกรม Ltaxis Ltax๓๐๐๐ ๔.๐ และการเข้าระบบ Ltax Online
- การติดตั้งโปรแกรมเสริมที่ใช้ในการจัดทำแผนที่ภาษีและทะเบียนทรัพย์สิน
- การเตรียมข้อมูลแปลงที่ดิน และแผนที่แม่บทเดิม รวมถึง ทะเบียนทรัพย์สินเดิมเพื่อจะใช้ในการปรับปรุงให้เป็นปัจจุบัน
- การติดตั้งภาพถ่ายดาวเทียมในแผนที่แม่บท เพื่องานสำรวจ และงานอื่นๆที่เกี่ยวข้อง
- การส่งออกข้อมูลแผนที่ใน Ltaxis เพื่อย้ายเครื่อง เพื่อสำรองข้อมูล และใช้ในงานอื่นๆ
- การเชื่อมข้อมูลแผนที่กับราคาประเมินที่ได้รับจากธนาคาร Ltaxis ๒.๒
- การส่งข้อมูลแผนที่ เข้าสู่โปรแกรม LTAX ๓๐๐๐ ๔.๐ (โปรแกรมทะเบียนทรัพย์สิน)
- การส่งแผนที่เข้าสู่ระบบ Ltax Online
- การจัดทำแผนที่เพื่อรายงานข้อมูลในระบบ info

## วันที่สองของการอบรม

- ๐๘.๓๐ – ๑๐.๓๐
- การปรับปรุงข้อมูลเอกสารสิทธิที่ดิน ในระบบ Ltax ๓๐๐๐ v.๔ และ Ltax Online
  - การเพิ่มข้อมูลในระบบ Ltax ๓๐๐๐ v.๔ และ Ltax Online
  - การเปลี่ยนแปลงข้อมูลในระบบ Ltax ๓๐๐๐ v.๔ และ Ltax Online
- ๑๐.๓๐-๑๐.๔๕ น. ----- พักรับประทานอาหารว่าง -----
- ๑๐.๔๐ – ๑๒.๐๐ น.
- การบันทึกข้อมูลในระบบ Ltax ๓๐๐๐ v.๔ และ Ltax Online
  - การบันทึกข้อมูลที่ดิน
  - การกำหนดการใช้ประโยชน์ที่ดิน
  - การบันทึกข้อมูลสิ่งปลูกสร้าง
  - การกำหนดการใช้ประโยชน์สิ่งปลูกสร้าง
- ๑๒.๐๐-๑๓.๐๐ น. ----- พักรับประทานอาหารกลางวัน -----
- ๑๓.๐๐ – ๑๔.๓๐ น.
- ฝึกการออก ภ.ด.ส.๓-๔ , ภ.ด.ส.๑-๒ , ภ.ด.ส.๖-๗-๘ และคำอธิบายแนบ
  - ฝึกการจัดการ หนังสือราชการ (ภ.ด.ส.๓-๔-๖-๗-๘ คำอธิบายแนบ)
  - การสำรองข้อมูล Ltax ๓๐๐๐ ๔.๐ การย้ายข้อมูลไปเครื่องอื่น และการเชื่อมต่อเครือข่าย
- ๑๔.๓๐-๑๔.๔๕ น. ----- พักรับประทานอาหารว่าง -----
- ๑๔.๔๕ – ๑๖.๓๐ น.
- การบันทึกข้อมูลป้าย และการพิมพ์แบบแสดงรายการภาษีป้าย (ภ.ป.๑) ใน Ltax ๓๐๐๐ และ Ltax Online
  - การประยุกต์ใช้ แผนที่แม่บท ในการจัดทำระบบบริการและการบริหารจัดการงานอื่นๆ เช่น ข้อมูลผู้ขออนุญาตก่อสร้าง ข้อมูลเสาไฟฟ้า ข้อมูลเส้นทาง ข้อมูลจำนวนถังขยะ
- \*\* หมายเหตุ กำหนดการอาจมีการเปลี่ยนแปลงตามความเหมาะสม**

### **\*\* ผู้เข้าอบรมต้องเตรียมอุปกรณ์และเอกสาร ดังต่อไปนี้**

๑. คอมพิวเตอร์ Note book หรือ คอมพิวเตอร์ PC ที่ลงโปรแกรม Window ๑๐ ขึ้นไป และปลั๊กพ่วงสายไฟ
๒. ไฟล์ข้อมูลแผนที่แม่บทที่ท่านทำเอง หรือจ้างทำมา
๓. ไฟล์ข้อมูลที่ได้รับจากกรมที่ดิน ไฟล์ต้นฉบับ
๔. ไฟล์ข้อมูล สปก. ธนารักษ์ ที่นินคมาฯ และเอกสารสิทธิอื่นๆ ที่มีใน อปท.
๕. ไฟล์ราคาประเมินที่ดินที่ได้รับจากกรมธนารักษ์ (ไฟล์ excel)
๖. ไฟล์ข้อมูลตามมาตรา ๑๐ ที่ได้รับจากสำนักงานที่ดิน
๗. ไฟล์สำรองข้อมูล Ltax ๓๐๐๐ ๔.๐ (ไฟล์สำรองปัจจุบัน)
๘. รหัสเข้าระบบ Ltax Online, ระบบราคาประเมิน , ระบบ pipr

## ติดต่อสอบถาม เพิ่มเติม

นายวิทยา (วิทย์)	โทร: ๐๘๕-๗๑๕-๙๕๘๓
นายชีรุต (ต่อม)	โทร: ๐๙๕-๓๖๐-๖๐๗๙
นางสาวเนียรวิภา (นุ้ย)	โทร: ๐๙๓-๓๔๕-๑๐๓๙
นางสาววรรณิษา (จیب)	โทร: ๐๙๕-๙๕๒-๔๑๔๐



โครงการฝึกอบรมเชิงปฏิบัติการ  
หลักสูตร “แนวทางการจัดเก็บภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย ประจำปี ๒๕๖๘  
การปรับปรุงแผนที่ภาษีตามมาตรา ๑๐ การจัดทำและปรับปรุงแผนที่ภาษีด้วย LtaxGIS ๒.๒, Ltax๓๐๐๐ ๔.๐  
การใช้งานระบบ Ltax online”  
โดยสำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม

สมัครเข้าอบรมรุ่น.....ระหว่างวันที่.....  
ณ โรงแรม.....อำเภอ.....จังหวัด.....

๑. ชื่อหน่วยงาน.....เลขที่..... หมู่ที่.....  
ตำบล.....อำเภอ.....จังหวัด.....  
รหัสไปรษณีย์.....โทรศัพท์.....โทรสาร.....  
ID Line ผู้ประสานงาน..... e-mail.....  
มีความประสงค์ส่งบุคลากรเข้ารับการฝึกอบรมโครงการดังกล่าว ดังนี้

๒. มีความประสงค์จัดส่งบุคลากรเข้าร่วมสัมมนา จำนวน.....ราย ดังนี้ (กรุณาเขียนตัวบรรจง)

๒.๑) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

๒.๒) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

๒.๓) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

๒.๔) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

๒.๕) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

๒.๖) ชื่อ-นามสกุล.....ตำแหน่ง.....  
เบอร์มือถือ..... Size เสื้อ.....

ลงชื่อ.....ผู้ประสานงาน  
ตำแหน่ง.....  
เบอร์โทรศัพท์ติดต่อ.....

ไซส์เสื้อ S=๓๘ , M=๔๐ , L=๔๒ , XL=๔๔ , XXL=๔๖



### ๓. ช่องทางการส่งแบบตอบรับสมัคร

ติดต่อสอบถาม / ส่งใบสมัครได้ที่ สำนักบริการวิชาการ มหาวิทยาลัยมหาสารคาม ID Line : @msu60 (ต้องใส่ @ นำหน้าด้วย) หรือ E-mail: [uni.msu2560@gmail.com](mailto:uni.msu2560@gmail.com) โทรสาร ๐ ๔๒๑๑ ๑๗๐๙ โดยระบุชื่อ ที่อยู่ เบอร์โทรศัพท์ให้ชัดเจน และสามารถดาวน์โหลดโครงการและใบสมัครได้ที่ [www.local-training.com](http://www.local-training.com) โทรศัพท์ติดต่อ ๐๖ ๕๖๘๒ ๔๔๕๓ คุณมนตรี / ๐๙ ๘๘๔๓ ๘๘๗๐ คุณแสงเทียน / ๐๙ ๕๐๒๐ ๔๔๓๐ คุณสุนันท์ / ๐๘ ๘๖๕๙ ๘๑๒๐ คุณภูเบศ

๔. การชำระเงินค่าลงทะเบียน (ไม่รวมค่าที่พัก ค่าอาหารเช้า ค่าอาหารเย็น และค่าเดินทาง) โดยมีวิธีการ ดังนี้

๔.๑ ไม่รับชำระค่าลงทะเบียนโดย “เช็ค”

๔.๒ “สแกน QR Code” ผ่านทางแอปพลิเคชัน Mobile Banking



สแกน QR Code เพื่อชำระค่าลงทะเบียน

#### เงื่อนไขการโอน

- สามารถโอนชำระได้ถึง “วันแรกของการลงทะเบียนเท่านั้น”
  - ในวันลงทะเบียนอบรม ให้ปรีณสลิปการโอนค่าลงทะเบียน พร้อมระบุรายละเอียด ดังนี้
    - ชื่อโครงการ วันและสถานที่ ฝึกอบรม
    - ชื่อ-สกุล ชื่อสังกัด และเบอร์ติดต่อ
- พร้อมเซ็นต์ “รับรองจ่ายจริง” นำมายื่นต่อเจ้าหน้าที่ลงทะเบียน

#### ๔.๓ โอนชำระผ่าน “ระบบ KTB corporate online”

หากต้องการชำระค่าลงทะเบียนผ่านระบบ KTB corporate online เข้าบัญชีธนาคารกรุงไทย กรุณา สอบถามรายละเอียดบัญชี การโอนกับเจ้าหน้าที่ฝ่ายฝึกอบรม ก่อนการโอนชำระ ได้ที่ เบอร์โทร ๐๙ ๕๑๙๗ ๙๘๕๑, ๐๙ ๕๖๑๘ ๗๘๘๗

#### หมายเหตุ

- ❖ กรณีผู้อบรมมีเหตุไม่สามารถโอนชำระค่าลงทะเบียนล่วงหน้าได้ ให้นำเงินสดมาชำระในวันอบรม ณ จุดลงทะเบียนอบรมเท่านั้น
- ❖ กรณีโอนชำระค่าลงทะเบียนล่วงหน้า แล้วไม่สามารถเข้าร่วมการฝึกอบรมในครั้งนี้ได้ ขอความอนุเคราะห์แจ้งยกเลิกก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วันทำการ จึงจะได้รับการคืนค่าลงทะเบียน
- ❖ กำหนดการอาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม กรณีจองตั๋วเครื่องบินและที่พัก กรุณาสอบถามเจ้าหน้าที่ฝ่ายฝึกอบรมก่อนวันอบรมอย่างน้อย ๗ วันทำการ หากไม่สอบถามก่อนทางมหาวิทยาลัยจะไม่รับผิดชอบ ค่าตั๋วเครื่องบินและค่าที่พักทุกกรณี\*\*

